

administración estatal

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO EN CASTILLA-LA MANCHA

TOLEDO

Resolución de la Delegación del Gobierno en Castilla-La Mancha por la que se convoca el levantamiento de actas previas a la ocupación de determinadas fincas afectadas por la construcción de la “Planta Solar Fotovoltaica La Revuelta” de 126 MWp e infraestructuras de evacuación, promovida por la empresa Enel Green Power España, S.L.U. en el término municipal de Manzanares (Ciudad Real).

Por Resolución de la Dirección General de Política Energética y Minas del Ministerio para la Transición Ecológica de 26 de noviembre de 2022 (Boletín Oficial del Estado nº 301, de 16 de diciembre de 2022), fue declarada, en concreto, de utilidad pública la instalación de referencia. Dicha declaración, en virtud de lo establecido en el artículo 56 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, y en el Art.149 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, lleva implícita, en todo caso, la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados e implica la urgente ocupación de los mismos, a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954.

En cumplimiento del citado artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa y conforme a las atribuciones conferidas por el Art.73.2 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, se convoca a los propietarios y titulares de los bienes afectados cuya relación concreta e individualizada se acompaña a la presente para que en el día, lugar y hora que en la misma se expresa comparezcan en el Ayuntamiento de Manzanares, como punto de reunión, al objeto de proceder al levantamiento de las actas previas a la ocupación y, si procediera, las de ocupación definitiva con la imposición de servidumbre de paso de energía eléctrica con el alcance y efectos previstos en el artículo 57 de la citada Ley 24/2013, del Sector Eléctrico.

El levantamiento de Actas tendrá lugar el día 25 de abril de 2023 a partir de las 9:00 horas.

Todos los interesados, así como las personas que sean titulares de cualesquiera derechos e intereses sobre los bienes afectados, deberán acudir personalmente o representados por personas debidamente autorizadas, aportando el Documento Nacional de Identidad, los documentos acreditativos de su titularidad (Nota Simple o Escritura pública) y el último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, pudiéndose acompañar, a su costa, de Perito y Notario, si lo estiman oportuno. En el acto se harán constar todas las manifestaciones y datos que aporten unos y otros y que sean útiles para determinar los derechos afectados, sus titulares, el valor de aquéllos y los perjuicios determinantes de la rápida ocupación. En caso de no alcanzar un acuerdo amistoso con la empresa beneficiaria de la expropiación, serán requeridas a ambas partes la aportación de hojas de aprecio a que se refiere el artículo 30 de la Ley y Art.5 del Reglamento de Expropiación Forzosa, sin perjuicio de que pueda llegarse a un mutuo acuerdo antes de que tenga lugar la valoración del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa.

De acuerdo con el artículo 56.2 del vigente Reglamento de Expropiación Forzosa los titulares y demás interesados podrán formular, por duplicado, ante la Subdelegación del Gobierno en Ciudad Real, sita en Plaza de Cervantes, 1 (CP 13071), cuantas alegaciones estimen oportunas, a los efectos de subsanar los posibles errores que se hayan podido padecer al relacionar los bienes y derechos afectados,

Documento firmado electrónicamente en el marco de la normativa vigente. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

Sede electrónica <https://sede.dipuocr.es>



así como identificar otros posibles bienes o derechos afectados y su causahabiente, por no figurar en la relación anterior.

Las características y demás datos de las afecciones y convocatoria son las que figuran en el anexo adjunto, con independencia de la notificación, por cédula, que en los mismos términos se practica a los afectados. Asimismo la relación de titulares convocados figura en el tablón de edictos del Ayuntamiento señalado.

La presente publicación se realiza a los efectos de notificación previstos en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, para la notificación de la presente Resolución en los casos de titular o domicilio desconocidos o aquéllos en los que intentada la notificación no haya podido practicarse.

En el expediente expropiatorio “Enel Green Power España, S.L.U.” asume la condición de entidad beneficiaria.

Toledo, a 22 de marzo de 2023.- El Delegado del Gobierno, Francisco Tierraseca Galdón.

ANEXO

Línea subterránea 132 Kv Subestación La Revuelta - Subestación SE2 Manzanares
TM Manzanares.

Hora	Finca		Datos Catastrales*		Titular	Pleno dominio y/o servidumbres						Naturaleza del terreno	
	Parcela Proyecto	Poligono	Parcela			Longitud Tendido (m)	Servidumbre zona seguridad del tendido o canalización (m2)	Cámara nº	Pleno dominio. Superficie cámara/arqueta (m²)	Superficie tala (m²)	Servidumbre ocupación Temporal (m²)		Servidumbre de paso (m2)
9:00 h	4	118	24		María Isabel Tello García de la Vega María de la Paloma Tello García de la Vega María Belén Tello García de la Vega	258,71	465,66				1.815,89		Pastos
9:15 h	23	179	35		Hros. de Juan José Nieto Márquez Alcolea	41,26	33,00						Improductivo barbecho
9:30 h	25	180	11		María Pilar Tello Mansilla Hros. de Blas Tello Mansilla	649,07	1.153,92	CE-1	32,00		4.558,51		Labradío seco
9:45 h	26	180	12		José María García Dionisio Muñoz Domingo García Dionisio Muñoz Alfonsa García Dionisio Muñoz	59,33	92,38	CE-2	32,00		430,56		Viña seco
10:00 h	27	180	13		José María García Dionisio Muñoz Domingo García Dionisio Muñoz Alfonsa García Dionisio Muñoz	68,44	123,18				507,08		Viña seco
10:15 h	28	180	15		José Márquez Núñez Hros. de María Antonia Patón Muñoz	273,10	601,58	CE-2			1.878,59		Labradío seco

Anuncio número 1164

Documento firmado electrónicamente en el marco de la normativa vigente. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

Sede electrónica <https://sede.dipuocr.es>