

administración estatal**DIRECCIONES GENERALES****MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA RED FERROVIARIA**

Resolución de la Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria por la que se abre Información Pública correspondiente al Expediente de Expropiación Forzosa 258ADIF2298 motivado por las obras de “Proyecto de Construcción de protecciones acústicas resultantes de los planes de acción contra el ruido. Fases I y II. Área N.º 4. Zona sur. Madrid, Castilla-La Mancha y Andalucía” en los términos municipales de Ciudad Real, Malagón (Ciudad Real), Almodóvar del Río, Córdoba (Córdoba), Dos Hermanas y Sevilla (Sevilla).

El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, el 03 de junio de 2022 insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto de referencia, aprobado el 23 de diciembre de 2021.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre del Sector Ferroviario), siendo por tanto de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, ha resuelto abrir información pública durante un plazo de 15 (quince) días hábiles, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, Secretaría de Estado de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, Secretaría General de Infraestructuras, Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana 67, 28071 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Avda. Pío XII, 110 (Caracola nº 18) 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (www.mitma.es) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF (www.adif.es).

Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Documento firmado electrónicamente en el marco de la normativa vigente. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

Sede electrónica <https://sede.dipuocr.es>



No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.

Término Municipal de Ciudad Real

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie e parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-13.0343-0001	99	9008	ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	AV Pío XII, 97 - Ed. Torrecordona Pl: Baja 28036 Madrid	55928	164	0	1886	Rústica	
Y-13.0343-0002	0471007VJ2107S0001YL		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	AV Pío XII, 97 - Ed. Torrecordona Pl: Baja 28036 Madrid	109382	580	0	246	Rústica	
Y-13.0343-0003	0471004VJ2107S0001WL		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	AV Pío XII, 97 - Ed. Torrecordona Pl: Baja 28036 Madrid	6891	23	0	0	Rústica	
Y-13.0343-0004	0369601VJ2106N0001SJ		Universidad de Castilla-La Mancha	CL Altagracia, 50 13003 Ciudad Real	62099	0	0	5600	Urbana	20-09-2022/ 16:30

Término Municipal de Malagón

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie e parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-13.0527-0001	5654709VJ2355S0001MG		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	AV Pío XII, 97 - Ed. Torrecordona Pl: Baja 28036 Madrid	223	0	0	223	Urbana	
Y-13.0527-0002	s/n		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; Ayto de Malagón	Av. Pío XII, 97 - Ed. Torrecordona Pl: Baja 28036 Madrid; PZ del Ayuntamiento, 1 13420 Malagón (Ciudad Real)	---	50	0	1522	Urbana	20-09-2022/ 09:30
Y-13.0527-0003	s/n		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	AV Pío XII, 97 - Ed. Torrecordona Pl: Baja 28036 Madrid	---	1534	0	4552	Urbana	
Y-13.0527-0004	5550801VJ2355S0001SG		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	AV Pío XII, 97 - Ed. Torrecordona Pl: Baja 28036 Madrid	3769	0	0	695	Urbana	

Término Municipal de Almodóvar del Río

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-14.0057-0001	9	9002	ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla	431849	121	0	0	Rústica	

Término Municipal de Córdoba

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-14.0214-0101	79	9001	ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla	12527	23	0	0	Rústica	
Y-14.0214-0102	s/n		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla	-	852	285	269	Urbana	
Y-14.0214-0103	s/n		Ayto de Córdoba	CL Capitulares, 1 14071 Córdoba	-	165	71	818	Urbana	07-09-2022/ 10:00
Y-14.0214-0104	5667801UG4956N0001TB		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla	26	3	0	0	Urbana	
Y-14.0214-0105	s/n		Ayto de Córdoba	CL Capitulares, 1 14071 Córdoba	-	52	0	966	Urbana	07-09-2022/ 10:00
Y-14.0214-0106	s/n		Ayto de Córdoba	CL Capitulares, 1 14071 Córdoba	-	379	0	3317	Urbana	07-09-2022/ 10:00
Y-14.0214-0107	s/n		Ayto de Córdoba	CL Capitulares, 1 14071 Córdoba	-	1170	0	2484	Urbana	07-09-2022/ 10:00

Documento firmado electrónicamente en el marco de la normativa vigente. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

Sede electrónica <https://sede.dipucr.es>



Y-14.0214-0108	s/n		Ayto de Córdoba	CL Capitulares, 1 14071 Córdoba	-	47	0	462	Urbana	07-09-2022/ 10:00
Y-14.0214-0109	108	9001	ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla	590455	335	0	2376	Rústica	
Y-14.0214-0110	0942302UG4904S0001JB		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur; García Botía, Antonia (Herederos de)	Av. Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla; PZ De Las Tendillas, 2 - 1º D 14002 Córdoba	2432	31	0	273	Urbana	07-09-2022/ 11:00
Y-14.0214-0111	104	9003	ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla	175422	1474	0	10356	Rústica	
Y-14.0214-0112	s/n		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla	-	1421	0	10607	Urbana	
Y-14.0214-0113	1806503UG3910N0001RT		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla	1612	17	0	492	Urbana	
Y-14.0214-0114	s/n		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla	-	65	0	166	Urbana	
Y-14.0214-0115	s/n		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla	-	0	0	15	Urbana	
Y-14.0214-0116	s/n		Ayto de Córdoba	CL Capitulares, 1 14071 Córdoba	-	39	299	1151	Urbana	07-09-2022/ 10:00
Y-14.0214-0117	104	54	ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur; Gestiones y Promociones Promicor SL; Perspectiva Marítima SL	AV Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla; CL Reyes Católicos, 3- 2º 14001 Córdoba; CL Párroco D. Antonio Diaz, 8 - 3 1ª 29620 Torremolinos (Málaga)	40912	0	0	431	Rústica	07-09-2022/ 11:40

Término Municipal de Dos Hermanas

Finca	Poligono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/ Hora Actas previas a la ocupación
Y-41.0384-0001	s/n		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla	-	400	357	1181	Urbana	
Y-41.0384-0002	s/n		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla	-	7	0	65	Urbana	
Y-41.0384-0003	s/n		Ayto de Dos Hermanas	PZ Constitución, 1 41701 Dos Hermanas (Sevilla)	-	214	0	1352	Urbana	08-09-2022/ 13:00
Y-41.0384-0004	1	9002	ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla	134898	285	0	47	Rústica	

Término Municipal de Sevilla

Finca	Poligono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/ Hora Actas previas a la ocupación
Y-41.0917-0201	s/n		Ayto de Sevilla	PZ Nueva, 1 41001 Sevilla	-	484	0	3638	Urbana	08-09-2022/ 10:00
Y-41.0917-0202	s/n		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla	-	18	0	0	Urbana	
Y-41.0917-0203	7455004TG3375N0001B W		Servicio Andaluz de Salud	AV Constitución, 18 41001 Sevilla	1829	5	0	158	Urbana	08-09-2022/ 11:15
Y-41.0917-0204	7455003TG3375N0001A W		Carrión Moreno, Jesús Rafael; Amate García, Adriana	PO Pintor Rosales, 6 - 2º C 28008 Madrid	8881	1	0	0	Urbana	08-09-2022/ 10:40

Documento firmado electrónicamente en el marco de la normativa vigente. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

Sede electrónica <https://sede.dipucr.es>

Y-41.0917-0205	7133003TG3473S0001QR		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV Kansas City, S/N. Est. Santa Justa 41007 Sevilla	362136	3	0	0	Urbana	
Y-41.0917-0206	7938003TG3473N0001IL		Ayto de Sevilla	PZ Nueva, 1 41001 Sevilla	6903	68	0	606	Urbana	08-09-2022/ 10:00
Y-41.0917-0207	s/n		Ayto de Sevilla	PZ Nueva, 1 41001 Sevilla	-	0	0	75	Urbana	08-09-2022/ 10:00

El Director General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria.- D. Casimiro Iglesias Pérez. Madrid, a 22 de junio de 2022.

Anuncio número 2046

Documento firmado electrónicamente en el marco de la normativa vigente. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

Sede electrónica <https://sede.dipuocr.es>